# ABSTRAK

Khoirul Bariyah, 2016 : *Praktek Pemanfaatan Gadai Sawah Pada Masyarakat Desa Serut Kecamatan Panti Kabupaten Jember Perspektif Kompilasi Hukum Ekonomi Syari'ah.*

Kegiatan gadai merupakan salah satu kegiatan yang sangat penting dan sering digunakan di dalam kehidupan masyarakat. meskipun masyarakat indonesia mayoritas adalah umat muslim tetapi pada umumnya pemahaman mereka tentang bermu'amalah yang sesuai dengan syariat islam masih sangat minim. Gadai pada dasarnya adalah kegiatan utang piutang. pemberian utang piutang merupakan suatu tindakan kebajikan untuk menolong orang yang sedang dalam keadaan terpaksa dan tidak mempunyai uang dalam keadaan kontan. Dari sisi psikologis ada ketenangan hati dari pihak pemilik uang (penerima gadai). karena ada barang jaminan yang diberikan oleh pihak yang berhutang kepada pihak pemberi hutang sebagai jaminan bahwa utang itu akan dibayar oleh orang yang berhutang.

Adapun fokus penelitian yang akan dikaji dalam penelitian ini yaitu Bagaimana Praktek Pemanfaatan Gadai Sawah Pada Masyarakat Desa Serut Krajan Kecamatan Panti Kabupaten Jember Dalam Prespektif Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah.sedangkan sub fokus masalahnya yaitu a) Bagaimana praktek akad gadai sawah pada masyarakat desa serut krajan kecamatan panti kabupaten jember? b) Bagaimana pandangan kompilasi hukum ekonomi syariah terhadap praktek gadai sawah dan pemanfaatan gadai sawah tersebut pada masyarakat desa serut krajan kecamatan panti kabupaten jember ?. Sedangkan tujuan penelitian yang ingin dicapai adalah Untuk mengetahui dan mendeskripsikan Praktek Pemanfaatan Gadai Sawah Pada Masyarakat Desa Serut Krajan Kecamatan Panti Kabupaten Jember Dalam Prespektif Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah.

Untuk menentukan sumber data, peneliti menggunakan metode Sampel Bertujuan atau Purposive Sampling. Sedangkan teknik pengumpulan datanya menggunakan teknik observasi, wawancara dan dokumentasi.

Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif kualitatif. Menggunakan tiga komponen analisa yaitu, reduksi data, penyajian data dan penarikan kesimpulan atau verivikasi.

Dari hasil penelitian yang dilakukan dengan menggunakan teknik analisa data tersebut, maka diperoleh kesimpulan yaitu Praktek gadai yang dilakukan oleh masyarakat Desa Serut Kecamatan Panti Kabupaten Jember adalah atas dasar tolong menolong antar sesama masyarakat desa, ketika akad gadai dilakukan dihadiri oleh kedua belah pihak adanya *ijab qabul* dan kadang ada yang meminta bantuan perangkat desa setempat sebagai saksi atas akad gadai tersebut.. Praktek gadai sawah yang terjadi pada masyarakat Desa Serut Kecamatan Panti Kabupaten Jember menurut KHES (Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah), dilihat dari segi rukun dan syarat gadai yang dilakukan masyarakat Desa Serut telah sah dan memenuhi ketentuan yang dijelaskan dalam KHES yaitu pasal 373, pasal 374, pasal 375 dan pasal 376 mengenai rukun dan syarat *rahn*



digilib.iain-jember.ac.id | digilib.iain-jember.ac.id | digilib.iain-jember.ac.id | digilib.iain-jember.ac.id | digilib.iain-jember.ac.id | digilib.iain-jember.ac.id | digilib.iain-jember.ac.id